

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Keräämö Oy

Arvioinnin vuosi

2025

Arvioinnin kvartaali

Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	7377		8157	8450	
Liikevoitto	115		186	21	
Tulos	107		198	183	

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:

68

Kaupungin sijoitus yhtiöön:

Taseen loppusumma:

10216

Kaupungin takausvastuu:

Omavaraisuusaste

71,7

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA

2,9

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto		8157	8450	

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Kustannustaso verrattuna muihin Suomen kunnallisiin kierrätysyhtiöiden alueisiin julkisista aineistoista

Mittari

Hinnat keskiarvossa omassa luokassa

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Suomen 33:sta jätelaitoksesta vertailukelpoisia Keräämö Oy:n kanssa eijuurikaan ole, kun tutkitaan yhtiöitä, niiden yhtiörakennetta sekä toimintatapaa ja -periaatteita tarkemmin. 33:sta laitoksesta vain 8:lla on sama kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetusjärjestelmä. Näistäkin yhdelläkään ei ole riittävän samankaltaisia asukaspohjaa, riittävästi maantieteelliseltä alueeltaan ja kattavuudeltaan samankaltaisuutta sekä yritys rakenteeltaan ne poikkeavat Keräämö Oy:stä. On siis mahdotonta löytää ns. omaa luokkaa, johon verrata. Vertailua ei voi tehdä niiden 20

jätelaitosten kanssa joidenka jätteen kuljetusjärjestelmä poikkeaa Keräämöalueen kiinteistön järjestämän jätteenkuljetusjärjestelmän kanssa.

Yli 80 % suomalaisista asuu kunnassa, jossa on käytössä kunnan järjestämä jätteenkuljetusjärjestelmä tai sekajärjestelmä. Usealla jätelaitoksella on omaa biokaasuntuotantoa, oma jätteen polttolaitos tai konsernirakenne

tytäryhtiöineen, joihin Keräämöön vertaaminen ei anna oikeaa ja riittävän luotettavaa kuvaa, koska tulovirrat eroavat ja niillä vaikutetaan taksahinnointiluun. Kiinteistöliiton vertailussa on verrattu 59:n suurimman

kaupungin kustannuksia ja tässä tutkimuksessa indeksitalon jätehuoltokustannukset ovat pienemmät 39:llä kaupungilla kuin Porilla. Kuten aiemmin todettu tätäkin tutkimusta rasittaa em. alueiden erilaisuus ja jätteenkuljetusjärjestelmän eroavuus. Vertailujoukossa on myös kaupunkeja, joilla ei ole jäteyhtiötä, vaan kunnan lakisääteiset velvoitteet hoidetaan joko peruskunta, liikelaitos tai kuntayhtymämallilla.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Tulos 0

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Jätelain mukainen kohtuullinen tulos.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Kierrätysaste Keräämö Oy:n toimialueen asiakkaiden piirissä

Mittari

Ensimmäinen mittausta ja laskenta tilikauden 2025 tilinpäätökseen.

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Kierrätysaste ei ole mitattavissa nykyisillä laskentamalleilla ja vallitsevan jätteenkuljetusjärjestelmän piirissä.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö
Länsirannikon Koulutus Oy

Arvioinnin vuosi Arvioinnin kvartaali
2025 Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	57 289		52 716	52 071	
Liikevoitto	1 709	-3 768	-562	-3 768	
Tulos	2 511		-61	-3 162	

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
48

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
960

Taseen loppusumma:
31 973

Kaupungin takausvastuu:
-

Omavaraisuusaste
82

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
-0,2

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Koulutus- ja palvelutuotannon myynti		4 004 789	4 057 074	
Tavoitteellinen opiskelijavuosi, valtionosuuskoulutus		4 334	4 311	

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Yhtiön laatiman strategian mukaiset tavoitteet saavutettu

Mittari

Vetovoimaluku opiskelijat 1,25 ja henkilöstö 70, tutkintojen määrä 1950, tutkinnon osien määrä 14 000, opiskelijapalaute 4,5

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Kevään yhteishaussa opiskelijoiden vetovoimaluku eli ensisijaisten hakijoiden määrä suhteessa aloituspaikkoihin oli 1,19. Tavoitteesta jäätii 0,06 yksikköä.

Henkilökunnan vetovoiman mittaamiseen käytettiin Signi -kyselyn kokonaistyytyväisyysarvoa, joka oli 74 ja ylitti tavoitearvon 70. Syksyllä 2025 toteutettu Signi Trend -kysely kohdistettiin edelliseen kyselyyn vastanneille.

Syntyneiden tutkintojen määrä oli 1 759 ja se alitti 191 kpl:lla tavoitteemme 1 950 tutkintoa. Tutkintojen määrä määräytyi Opetus- ja Kulttuuriministeriön suosittelemuksen pohjalta. Vuoden 2025 tutkintotavoitetta asetettaessa lokakuussa 2024 suosittelemuksen taso ei ollut vielä tiedossa.

Tutkinnon osien toteuma oli 14 473 kpl. Ne ylittivät tavoitteen 473:lla tutkinnon osalla. Vuoden 2025 osalta painotimme tutkinnon osien kasvattamista siinä hyvin onnistuen.

Opiskelijapalautteen keskiarvo oli 4,26 (asteikolla 1–5) jääden hieman tavoitteeksi asetetusta arvosta 4,35.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Toiminnan tulos -3 M€ - -3,5 M€

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Tilikauden tulos oli -61 592 euroa, jota voidaan pitää budjettiin nähden erinomaisena tuloksena.

Tilikauden tulokseen vaikutti heikentävästi ammatillisen koulutuksen valtionosuusrahoituksen merkittävä leikkaus. Yhtiön osalta rahoitus pieneni 3 103 471 euroa vuodesta 2024.

Opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämä laskennallinen rahoitus varsinaisen suorite-päätöksen muodossa oli 47 613 256 euroa ja alv. kompensaatio 3 871 701 euroa. Yhteensä valtionosuusrahoitus oli vuonna 2025 yhteensä 51 484 957 euroa.

Vuoden 2025 budjetti oli laadittu -3 204 742 euroa tappiolliseksi. Vuosina 2023 ja 2024 pidettyjen kaksien muutosneuvotteluiden ennakoitu säästövaikutus päättyneen tilikauden tulokseen oli ennakoitua suurempi. Vastuulliseen kuluttamiseen ja resurssien käyttöön panostettiin. Tilikauden tulos jäi siten vain -61 592 euroa tappiolliseksi.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Pori Energia Oy

Arvioinnin vuosi
2025

Arvioinnin kvartaali
Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	138647	147171	137202	147171	137202
Liikevoitto	20846	21373	18667	21373	18667
Tulos	11778	12803	12823	12803	12823

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
51

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
8160

Taseen loppusumma:
428158

Kaupungin takausvastuu:
0

Omavaraisuusaste
40,78

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
5,16

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Sähkön myynti GWh		511	597	
Kaukolämmön myynti GWh		582	714	
Prosessienergian myynti GWh		312	284	

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Sähkön siirto loppukäyttäjille GWh		908	1027	
Sähkön siirto voimalaitoksilta GWh		388	477	

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Sijoitetun pääoman tuotto vähintään 6,3 %

Mittari

Toteutunut sijoitetun pääoman tuottoprosentti

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Ennuste vuodelle on 6,24%, eli niukasti alle tavoitteen.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Taloudellinen lisäarvo > 0 €

Mittari

Toteutunut taloudellinen lisäarvo

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

EVA vuodelle 2025 on +671 k€

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Hiilidioksidivapaan tuotannon osuus 92,5 % laskettuna 36 kk liukuvana keskiarvona

Mittari

Kehitysuralla pysyminen

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Toteuma 12/2025 on 97,0%

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Asiakkaiden keskeytyskustannukset ovat enintään Energiaviraston valvontamallin mukaiset

Mittari

Kustannusten toteuma verrattuna valvontamallin sallimaan 879 tuhatta euroa

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Toteuma 1-12/2025 on 948 k€. Joulukuun lopun Hannesmyrskyn takia ei tavoitteeseen päästy.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Työtapaturmien määrä 0 kappaletta

Mittari

Toteutunut työtapaturmien määrä

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Työpaikkatapaturmia oli vuonna 2025 kolme kappaletta.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Porin Satama Oy

Arvioinnin vuosi
2025

Arvioinnin kvartaali
Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	8599		9089	9090	
Liikevoitto	-76	821	42	821	
Tulos	-177		-141	81	

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
100

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
88666

Taseen loppusumma:
114789

Kaupungin takausvastuu:
41 234

Omavaraisuusaste
59,2

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
0,1

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Tavaraliiketeen tulot, €		5 371 840	5 800 000	
Maanvuokatulot, €		2 808 609	2 600 000	

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Sataman toiminnallisen kilpailukyvyyn turvaaminen investoimalla sataman infraan

Mittari

Investoinnit toteutetaan vuosisuunnitelman mukaisesti

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Vuodelle 2025 budjetoitiin investointeja noin 6,2 miljoonalla eurolla ja niitä toteutui 4,4 M€:n arvosta. Maasähköinvestoinnin toteutuksesta merkittävä osa jatkuu vuoden 2026 puolelle, joten varsinaisesti ei ole kyse poikkeamasta euroissa, vaan investoinnin ajallisesta jaksotuksesta.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Satamatoiminta on kannattavaa

Mittari

Liikevoitto 0,82 M€, pääoman tuotto 0,9 %

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Taloudellisten tavoitteiden toteuma jäi selvästi asetetuista arvoista. Yleiseen taloudelliseen toimintaympäristöön odotettiin selvää käännettä, mikä olisi heijastunut myös Satamaan. Pientä kehitystä vuoteen 2024 verrattuna on ja usko parempaan tulevaisuuteen elää vahvana. Satamalla on oma merkittävä roolinsa Poriin sijoittuvissa tulevaisuuden teollisissa investoinneissa.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Tavaraliikenteen tulot ja liikenteen tonnimäärä kasvavat huomattavasti mahdollistaen toiminnan kannattavuuden

Mittari

Tavaramaksujen, alusmaksujen, kuljetinmaksujen sekä kiinnitys- ja irrotusmaksujen summa on vähintään 5,8 M€ ja tavaraliikenteen määrä on vähintään 4 miljoonaa tonnia

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Sataman tavaraliikenne kasvoi tonneissa mitattuna 7,9 % ja sen myötä tavaramaksuissa ylitettiin tavoitetaso, vaikka tonneissa tavoitteesta jäätin. Tonnit ovat keskenään erihintaisia riippuen tavaralajista. Alusmaksuissa jäätin myös tavoitteesta – maksu korreloi tonnien kanssa. Syväsatama oli hiljainen ja sen myötä kuljetinmaksut jäivät pieniksi.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Porin Sataman henkilöstön työkyky ja osaaminen ovat korkealla tasolla

Mittari

Sairauspoissaolo-% <2,5%, koulutuspäivät 0,5 htp/hlö

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Sairauspoissaolojen osalta vuoden 2025 toteuma oli ilahduttava. Poissaoloprosentti jäi 1,2:een.

Vuoden aikana ei ollut yhtään poissaoloon johtanut työtapaturmaa.

Koulutusten osalta ei tavoiteprosentti täyttnyt. Toimialan lakisääteiset koulutukset toteutetaan jaksoittain, eivätkä vuodet ole keskenään samanlaisia. Toimihenkilöpuolella suuri osa koulutuksista on nykyisin webinaarimuotoisia ja niiden kirjausaktiivisuutta pitää edelleen kehittää erityisesti ilmaiswebinaarien osalta.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö
Porin YH-Asunnot Oy

Arvioinnin vuosi
2025

Arvioinnin kvartaali
Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	15 385		16 030	15 491	
Liikevoitto	833		1 170	1 325	
Tulos	31		120	0	

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
100

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
5550

Taseen loppusumma:
63 751

Kaupungin takausvastuu:
13 471

Omavaraisuusaste
12

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
1,38

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
vuokraus		14 855	14 216	
isännöinti		917	935	
Rakennuttaminen		258	313	

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Maksuvalmius on 2 (ilman seuraavan vuoden lainan lyhennyksiä)

Mittari

Toteutunut maksuvalmius (ilman seuraavan vuoden lainan lyhennyksiä)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

1,24

Quik-Ratio ei ota huomioon pitkäaikaisren lainojen seuraavan vuoden lyhennyksiä

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Lainakanta ei kasva

Mittari

Toteutunut lainojen nettolyhennys euroissa

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

lainojen nettolyhennys 979

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Käyttöaste kaikissa vuokra-asunnoissa yli 94 % ja opiskelija-asunnoissa yli 87 %

Mittari

Toteutunut käyttöaste; toteutuneet vuokratuotot suhteessa teoreettiseen maksimivuokratuottoon

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

käyttöaste tavallisissa vuokra-asunnoissa 89,6 %, opiskelija-asunnoissa 89,6 %, tavallisissa asunnoissa ei toteudu, opiskelija-asunnossa toteutuu

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Asukkaiden vaihtuvuus tavallisissa vuokra-asunnoissa keskimäärin alle 25 % ja opiskelija-asunnoissa alle 27 %

Mittari

Toteutunut vaihtuvuus: uudet sopimukset koko asuntosopimuskannasta

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

tavalliset vuokra-asunnot vaihtuvuus 30,5%, opiskelija-asunnot vaihtuvuus 40,3 %

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Liiketulos vähintään nolla

Mittari

Toteutunut liiketulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

1 170 009

Toteutumisaste:

Toteutunut

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Prizztech Oy

Arvioinnin vuosi
2025

Arvioinnin kvartaali
Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	3919	2027	3924	4054	4230
Liikevoitto	179	0	-76	0	12
Tulos	206	0	-73	0	12

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
77

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
770

Taseen loppusumma:
2686

Kaupungin takausvastuu:
1500

Omavaraisuusaste
40,20

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
-3,72

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Kts. liite Toiminta 2025				

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Yrittäjyyden edistäminen

Mittari

Uusyrityskeskus Enter Satakunnan neuvonnassa olleiden asiakkaiden määrä 700, kiitettävä asiakaskokemus (asteikolla 1-5 arvosana 4)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

1. Edistämme yrittäjyyttä

Mittarit:

Uusyrityskeskus Enter Satakunnan asiakkaina olleiden yrittäjyydestä kiinnostuneiden henkilöiden määrä Tavoite: 700

Toteuma: 591

Asiakaskokemus (Uusyrityskeskus Enter Satakunta: Prizztech Oy, Satakunnan Yrittäjät ja Satakunnan työllisyysalue) Tavoite: kiitettävä (= asteikolla 1-5 tavoite 4)

Toteuma: 4,56

Toteuma: Tavoite ei toteutunut kaikilta osin

Kommentit: Tavoitteiden saavuttamiseen vaikutti mm. se, että Satakunnan työllisyysalueella ei ollut alkuvuonna 2025 käynnissä yrittäjäkoulutuksia. Niistä ohjautuu neuvontaan yleensä paljon asiakkaita.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Yritysten liiketoiminnan kasvun edistäminen

Mittari

Yritysten kasvutavoitekartoitukset ja toimenpiteet kasvutavoitteiden saavuttamiseksi 30 kpl, kiitettävä asiakaskokemus (asteikolla 1-5 arvosana 4)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

2. Edistämme yritysten liiketoiminnan kasvua

Mittarit:

Tehdään yritysten kasvutavoitekartoituksia ja käynnistetään yritysten kanssa toimenpiteet kasvutavoitteen saavuttamiseksi. Tavoite: 30 kpl

Toteuma: 87 kpl

Asiakaskokemus Tavoite: kiitettävä (= asteikolla 1-5 tavoite 4)

Toteuma: 4,42

Toteuma: Toteutunut

Kommentit: Kasvutavoitekartoitusten suurempi määrä johtuu siitä, että Prizztechillä käynnistyi tämän toiminnan mahdollistavia kehittämishankkeita ja erillinen pilottihanke yhdessä Satakunnan työllisyysalueen kanssa.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Elinvoimaisen yritys ympäristön kehittäminen

Mittari

Yritysten investointivalmisteluiden avustaminen 5 kpl, Porin ekosysteemisopimusta edistäneiden hankkeiden ja yhteistyöaktiviteettien lukumäärä 10 kpl

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

3. Kehitämme elinvoimaista yritys ympäristöä

Mittarit:

Yritysten investointivalmisteluiden avustaminen. Tavoite 5 kpl

Toteuma: 7 kpl

Porin ekosysteemisopimusta edistäneiden hankkeiden ja yhteistyöaktiviteettien lukumäärä. Tavoite: 10 kpl

Toteuma: 12 kpl

Toteuma: Toteutunut

Kommentit: Toteutunut suunnitelmien mukaan.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Omistaja-asiakkaiden asiakaskokemus

Mittari

Kiitettävä asiakaskokemus (asteikolla 1-5 arvosana 4) (mitataan kaksi kertaa vuodessa)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

4. Omistaja-asiakkaiden asiakaskokemus

Mittari:

Asiakaskokemus Tavoite: kiitettävä (= asteikolla 1-5 tavoite 4) (Mitataan kaksi kertaa vuodessa)

Toteuma: 4,59

Toteuma: Toteutunut

Kommentit: Kokonaisasiakkaiden tyytyväisyys toimintaamme oli erinomaista.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Tulos vähintään 0-tasolla

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

5. Prizztech Oy:n tulos vähintään 0-tasolla

Mittari: Toteutunut tulos Tavoite: Vähintään 0-tasolla

Toteuma: -73 080,05 €

Toteuma: Ei toteutunut

Kommentit: Tappiolliseen tulokseen vaikutti hankkeiden maksatussuamisten laskennassa havaittu virhe sekä useamman hankkeen ostojen painottuminen tilikaudelle 2025. Uuden ohjelmakauden aikana tulosvaikutteisten saamisten kirjaamisessa on tapahtunut ylimääräisiä jaksotuksia, minkä seurauksena saamisia on merkitty kirjanpitoon liiallisesti. Maksatussuamisten oikaisu tehtiin tilikauden 2025 kirjanpitoon. Tilikauden 2024 erityisen hyvä tulos (206.386,07 €) johtui osittain tulojen ennakaisesta jaksottamisesta. Oikaisun jälkeen tulos normalisoituu lähemmäs pitkän aikavälin tasoa.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy

Arvioinnin vuosi
2025

Arvioinnin kvartaali
Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	45 876		48 952	48 741	
Liikevoitto	-443		-451	-1 000	
Tulos	2 225		3 929	100	

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
50

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
641

Taseen loppusumma:
58 447

Kaupungin takausvastuu:
52 624

Omavaraisuusaste
85,8

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
7,1

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Tutkinnot (amk ja yamk)		1 509	1 541	
Avoimessa amk:ssa suoritettut opintopisteet		38 079	35 000	

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

90 % SAMKin valmistuneista opiskelijoista on työllistynyt vuosi valmistumisen jälkeen

Mittari

Työllistymisaste (Tilastokeskuksen työllistymistilasto, OKM rahoitusmittari)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKista vuonna 2023 valmistuneista (uusin julkaistu tilasto) oli työllisiä 88,6 % (vuoden 2022 vastaava luku 90,1 %). Vuoden 2023 valmistuneiden osalta SAMK on pääkaupunkiseudun ulkopuolisista amkeista sijalla 4 ja kaikista 22 amk:sta sijalla 6, joten tulos on hyvä vaikka ihan tavoitteeseen ei päästykään. Parasta työllisyys oli 2023 valmistuneiden osalta Diakonia amk:n osalta (93,4 %) ja heikointa LAB (Lahti) amk:n osalta (83,4 %). Kaikkien amkeista valmistuneiden työllisyys oli vuosi valmistumisen jälkeen keskimäärin 87,6 %. Vuoden 2022 vastaava luku oli 89 % eli valmistuneiden työllisyystilanne on keskimäärin heikentynyt ja SAMKista valmistuneiden työllistymistilanne on heikentynyt valtakunnallisen trendin mukaisesti.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

SAMKin henkilöstökokemusta kuvaavan indeksin arvo on parempi kuin koulutustoimialalla keskimäärin

Mittari

SAMKissa vuosittain tehtävän henkilöstötutkimuksen tulos (EezyFlow:n PeoplePower indeksi)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

"SAMKissa tehtiin 2025 kolmannen kerran Eezyn Flow Oy:n PeoplePower- henkilöstötutkimus, jonka mukaan henkilöstökokemus parantui kokonaisuutena edelleen selvästi vuodesta 2024.

Kokonaistulosta kuvaava PeoplePower-indeksi oli 68,7 ja se parantui 1,4 yksiköllä vuoteen 2024 verrattuna (2024 67,3, 2023 66,7). Vastausprosentti pysyi erittäin hyvänä ja oli 82 % (84 % vuonna 2024). Tuloksissa on aiempien vuosien tapaan selvää vaihtelua eri toimintayksiköiden ja henkilöstöryhmien välillä.

People Power indeksin vertailuaineistona on käytettävissä ammattikorkeakoulunormi (14 amkia), joka vuonna 2025 oli 68,5 (68,1 vuonna 2024). SAMKin kokonaistulos vuonna 2025 oli 0,2 yksikköä ammattikorkeakoulunormia korkeampi. Henkilöstökokemuksen parantamiseksi vuoden 2025 aikana on laadittu yhteistyössä henkilöstön kanssa Meidän SAMK-strategian toteutumisen tueksi Meidän SAMK - lupaukset, jotka koskevat työyhteisötaitoja (lupaukseni SAMKilaisena) ja johtamista (lupaukseni esihenkilönä)."

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

SAMKin osuus rahoitusmallin mukaisista kaikkien am-mattikorkeakoulujen amk-tutkintojen

tutkintopisteistä on vähintään 3,9 %

Mittari

Osuus tutkintopisteistä (OKM-rahoitusmittari, korkeakoulujen extranet Vipunen)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKin amk-tutkintojen määrä kasvoi erinomaisesti 16 %:lla vuodesta 2024 vuoteen 2025 ja oli 1 260 tutkintoa (1 084 vuonna 2024). Kehitys oli selvästi valtakunnallista kehitystä parempaa, mistä johtuen valtakunnallinen tutkintopisteosuus vuonna 2025 oli 4,24 % (3,95 % vuonna 2024 ja 3,84 % vuonna 2023). Tutkintopisteosuuden kasvu tulee heijastumaan positiivisesti OKM-perusrahoitukseen vuodesta 2027 alkaen.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

SAMKin TKI-toiminnan volyymi on vähintään 5 M€ (puhdas ulkoinen t&k-rahoitus)

Mittari

Ulkoisen TKI rahoituksen määrä (Tilastokeskuksen määritelmän mukainen t&k rahoitus, OKM-rahoitusmittari)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKin TKI-toiminnan (ulkoinen TKI-rahoitus) volyymi kasvoi erinomaisesti 32 %:lla 6,8 miljoonaan euroon vuonna 2025 (5,2 milj. euroa vuonna 2024). Myös olemassa oleva hankekanta on hyvä.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Positiivinen tilikauden tulos

Mittari

Sijoitusten realisoitumattomilla arvonmuutoksilla oikaistu tilikauden voitto

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKin vuosi 2025 oli myös taloudellisesti hyvä. Tilikauden 2025 tulos oli 3,9 miljoonaa euroa ja sijoitusten realisoitumattomilla arvonmuutoksilla (+ 3,2 milj. euroa) oikaistunakin 0,7 miljoonaa euroa, mikä on selvästi budjetoitua 0,1 milj. euroa parempi. Tilikauden 2025 tulos sisältää 1,1 miljoonan euron varauksen koko henkilöstön tulospalkkiosta.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö
Suisto Kiinteistöt Oy

Arvioinnin vuosi
2025

Arvioinnin kvartaali
Q4

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2025

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2024	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	2366		2138	2060	
Liikevoitto	108		309	194	
Tulos	-177		78	-40	

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
100

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
500

Taseen loppusumma:
8503

Kaupungin takausvastuu:
0

Omavaraisuusaste
27,5

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
2,5

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
---------	----------------------	------------------------	----------------	---------------

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:
Tavoite 1

Tavoite

Oman pääoman tuotto 10 %

Mittari

Toteutunut oman pääoman tuottoprosentti

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

oman pääoman tuotto 3,76 %, ei tavoitteessa (tästä tavoitteesta luovuttu tilikaudelle 2026)

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Sijoitetun pääoman tuotto 2,5 %

Mittari

Toteutunut sijoitetun pääoman tuottoprosentti

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Sijoitetun pääoman tuotto n. 0,7 %, ei tavoitteessa (tästä tavoitteesta luovuttu tilikaudelle 2026)

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Mäntyluodon telakka-alueen kehittäminen

Mittari

Yhteisen tulevaisuuskuvan luominen Enersense Oyj:n kanssa, merituulivoimakomponenttien välivarastointialueen suunnitelman laatiminen, rakennusten kunnossapitovelan arvioiminen

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Vuokrasopimus on uusittu 25 vuodeksi Davie-konsernin ja Enensensen yrityskaupan yhteydessä. Mäntyluodon telakan kuntoarvio valmistui vuoden lopulla. Merituulihubin ohjausryhmä on jatkanut toimintaa.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Karjarannan kiinteistöjen kehittäminen

Mittari

Karjarannan rakennusten vuokrausasteen parantaminen, rakennusten kunnossapitovelan arvioiminen

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Tilikauden lopulla käyttöaste oli hyvällä tasolla, mutta vajaakäyttö lisääntyy tammi-helmikuussa. Kuntoarviota ei ole laadittu.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Tiilimäen maanvuokrasopimuksen päättäminen

Mittari

Sopimuksen päättämisen tilanne tilikauden päättyessä

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Sopimus on päätetty ja purkuhankkeen vastuut sovittu Satasairaalan kanssa. Rakennukset puretaan toukokuuhun mennessä.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 6

Tavoite

Tahkoluodon alueen kehittämiseen osallistuminen

Mittari

Osallistumisen tilanne

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Tahkoluodon hankkeet eivät ole edenneet.

Toteutumisaste:

Ei toteudu